

香港易及結算有限公司及香港聯合交易所有限公司對公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何意見，並明確表示就公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



KANGDA INTERNATIONAL ENVIRONMENTAL COMPANY LIMITED

康達國際環保有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6136)

有關

出售中山康達水務有限公司100%股權的

予披露交易

背景

二零一零年，賣方與中山市升鎮住房和城鎮建設局訂立特許經營協議，此，賣方目標公司接管、

背景

零 年，賣 與 山市 升鎮住房和城 建設局訂 特許經 協，
此，賣 目標公司 接管、 運及維護污水處 廠，特許經 為 30 年。

出售事

董 此 布， 零 四年十 十 （聯 易時段後），賣 （ 公司的間接 資附屬公司）與買 訂 權轉 協， 此，賣 同意 售而買 同意 購待售資 （相當 目標公司 100% 權），總 價為 民幣

() 權轉協簽後十(30)內，買須將人民幣67 235 630元(相當價的70%)入由賣與買認可的銀行(「可銀行」)監控的託管賬。向買轉待售資的登記後，認可銀行須將入轉賣；及

() 倘賣向買轉待售資的登記後(6)個(「擔保期」)內無權轉協的何條款，則買須擔保屆滿後(5)內向賣餘的 人民幣9 605 090元(相當價的10%)。

如買按上述式如向賣述何款，則權轉協的應款將被視為已到，買應償還及息，利息就總按國國民銀行公佈的貸款惠利率(「LPR」)的四(4)倍計算，直至及利息為止。如買延述何分款十(30)天，將被視為買基權轉協，賣可要求()將待售資及目標公司資產轉回賣，()按上述式及應計利息，直至及利息為止。

代價基準

價由賣與買按正常條款經公平磋商後，已慮(包括)()目標公司零四年十的經核資產值約人民幣140 780 000元；()小覽府結的污水處費賬；

完成

向買轉待售資的登記後，待售資的轉告。

目標公司資產及員的轉將渡屆滿當，屆時買應簽資產轉確認書。

目標公司的財務資料

目標公司零四年十的經核財務表示目標公司的資產值約為人民幣140 780 000元。

至零年十止年，目標公司的除前後純利分別為約人民幣10 150 000元及約人民幣8 690 000元；至零年十止年，目標公司的除前後分別為約人民幣2 900 000元及約人民幣4 780 000元。

約各方的資料

賣方

賣為國的限責公司，為公司間接資附屬公司。要國從資污水處廠及建市基礎設。

目標公司

目標公司為國的限責公司，為公司間接資附屬公司。要從污水處廠運。

買方

買為國的限責公司，要從供水及污水處。公告，買由山市小覽鎮公資產務心終益，而山市小覽鎮公資產務心負責(包括)表小覽府購、及監控公資產。

董經作切合詢後知、盡悉及確信，買及終益均為獨第。

進行出售事的由及裨益

集團要國從設計、建、運行及維護污水處廠、供水廠、污泥處廠及市基礎設。

根據《廣州市生態環境局 2020 年 4 月 20 日印發的《廣州市環境保護規劃（2020-2035 年）》，廣州市政府將要持續升級包括污水處理廠在內的環保設施，達到 2035 年的發展目標。

經考慮（1）污水處理廠的當前運轉狀況及未來運轉；（2）污水處理廠設施及設備長期升級的潛在資本開支；及（3）小鎮政府結算的污水處理費賬項，董事認為出售將使集團節省大量污水處理廠的運轉及潛在資本開支，出售將獲得現金收入及減少負債，並將時間和資源分配到更可圖的特許經營項目。

此外，買賣為由廣州市小鎮鎮公積金資產處負責，最終的業務，而待售資產的轉讓須經小鎮政府同意及確認。管理目標公司的賬面價值，但考慮到物色待售資產的時間較長、污水處理廠的持續的財務和資本開支。

利。

由 售 及 的 多 適用百分比率(見 市規則) 5%但少
25%，因此訂 權轉 協 舊 公司的須 易，須 市規則第14
的申 及公告規 。

□ 公告內，除 □ □ 指外，□ 列詞彙 □ □ □ □ □ :

「業」指星、星、國府規的法假外的

「 捐 售 」

「特許經 協」 指 賣 與 □ 山 市 □ 升 鎮 住 房 和 城 □ 建 設 局 □ 零 □ □ 年
□ 訂 □ 的 特 許 經 協 ， 內 □ □ 關 污 水 處 □ 廠 的 開
發、運 和 維 護，特 許 □ 限 為 30 年

「價」指待售資的價總 民幣96 050 900元

[董] | [捐] 公司董

「售」指根據轉協的條款及條，建將待售資從賣轉買

「權轉協」指賣與買,就售訂。為零四年十。
。十的權轉協

「**集團**」指**公司及附屬公司**

「香港」 捐 國香港特別行 車

「獨 第 」	指	根 市規則， 董 經作 切合 詢後 知悉及確信， 公 司關 士(見 市規則) 屬獨 公 司及 關 士的第 的 何 士 公 司及 終 益 。
「 市規則」	指	聯 券 市規則
「 國」	指	華 民 和國，就 公告而言 包括香港、 華 民 和國澳門特別行 及 灣
「買 」	指	山 市小 覽水務 限 公 司， 國 的 限 公 司， 公告 由 山 市小 覽鎮公 資 產 務 心 終 益 。
「待售資 。」	指	目標公司的100%註 資 ， 公告 由賣 益 。
「 。」	指	公 司已發行 每 值0.01港元的普 持 。
「聯 。」	指	香港聯合 易 限 公 司
「目標公司」	指	山 康達水務 限 公 司， 國 的 限 公 司，為 公 司的間接 資 附 屬 公 司
「 渡 。」	指	公告「 權轉 協 一資產轉 序及 渡 。」 段 賦 。
「賣 」	指	慶 康達 保 衛 (集 團) 限 公 司， 國 的 限 公 司，為 公 司的間接 資 附 屬 公 司
「污水處 廠」	指	位 國 省 山 市的 山 市 升鎮污水處 廠

「小覽 府」

指 位 □ 國 □ 省的 □ 山市小覽鎮 □ 民 府

「港元」

指 香港法 □ 貨幣港元

「□ 民幣」

指 □ 國法 □ 貨幣 □ 民幣

「%」

指 百分比

承 董 □ □ 命
康達國際 □ 保有限公司
聯 □
李中

香港， □ 零 □ 四年十 □ □ □ 十 □

□ 公告 □，董 □ □ 包 括 名董 □， 執行董 □ 雋 生、□ □ 生、
劉玉 □ 女士、段 □ 生及周偉 生， □ 及獨 □ □ 執行董 □ 周鏢 生、
常 生及彭永臻 生。