

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



AN DA N EPNA NAU EN P N EN AU C AN U ED
康達國際環保有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：6136)

截至二零二五年十二月三十一日止年度 年度業績公告

摘要

- 收益約為人民幣2,426.9百萬元，較上年度增加約7.3%，乃由於建設服務收益增加所致。
- 毛利為人民幣1,090.6百萬元，較上年度輕微增加0.1%。毛利率較上年度的48.2%降至44.9%，主要由於毛利率較低的建設服務所佔收益的佔比增加所致。
- 經營活動所得現金流入淨額打破本集團紀錄，達到人民幣681.1百萬元，較上年度增加69.0%。
- 母公司擁有人應佔溢利約為人民幣237.3百萬元，較上年度大幅上升約41.2%，主要由於融資成本及行政開支較上年度減少所致。
- 年內母公司普通權益持有人應佔每股基本及攤薄盈利均分別為人民幣1 " ® !€~ I ® !™è +€~ è +™6€~ è + 6™ Í ® 1 d

本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二五年十二月三十一日止年度綜合業績連同截至二零二四年十二月三十一日止年度之比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表(續)
截至二零二五年十二月三十一日止年度

| | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 其他全面收益 | | |
| 將不會於其後期間重新分類至損益 之其他全面收益： | | |
| 指定為按公平值計入其他全面 收益的股權投資： | | |
| 公平值變動 | 5,000 | 52,000 |
| 所得稅影響 | (750) | (7,800) |
| | <u>4,250</u> | <u>44,200</u> |
| 將不會於其後期間重新分類至損益 之其他全面收益淨額 | <u>4,250</u> | <u>44,200</u> |
| 年內其他全面收益，扣除稅項 | <u>4,250</u> | <u>44,200</u> |
| 年內全面收益總額 | <u><u>247,773</u></u> | <u><u>215,081</u></u> |
| 下列各項應佔： | | |
| 母公司擁有人 | 241,510 | 212,198 |
| 非控股權益 | <u>6,263</u> | <u>2,883</u> |
| | <u><u>247,773</u></u> | <u><u>215,081</u></u> |

綜合財務狀況表

二零二五年十二月三十一日

| | 附註 | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|--------------|----|------------------|----------------|
| 非流動資產 | | | |
| 物業、廠房及設備 | | 50,810 | 48,682 |
| 投資物業 | | 3,551 | 10,465 |
| 使用權資產 | | 4,047 | 1,737 |
| 於聯營公司的投資 | | 235,011 | 234,998 |
| 於合營企業的投資 | | 70,662 | 74,945 |
| 無形資產—服務特許經營 | | 1,413,748 | 1,525,762 |
| 其他無形資產 | 1 | 1,122 | 1,433 |
| 商譽 | | 17,170 | 17,170 |
| 金融應收款項 | 10 | 9,527,339 | 9,631,996 |
| 遞延稅項資產 | | 76,474 | 81,002 |
| 預收地稅 | | | |
| 應收其 | | | |

綜合財務狀況表(續)

二零二五年十二月三十一日

| | 附註 | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|------------------------|----|-------------------|-------------------|
| 流動負債 | | | |
| 貿易應付款項及應付票據 | 13 | 1,561,649 | 1,849,716 |
| 其他應付款項及應計費用 | | 130,889 | 142,038 |
| 遞延收入 | | 11,840 | - |
| 計息銀行及其他借款 | 14 | 3,406,543 | 2,960,777 |
| 租賃負債 | | 1,749 | 427 |
| 應付稅項 | | 106,484 | 89,223 |
| | | <u>5,219,154</u> | <u>5,042,181</u> |
| 與分類為持有待售的資產直接 相關的負債 | | - | 260,448 |
| 流動負債總額 | | <u>5,219,154</u> | <u>5,302,629</u> |
| 流動資產淨額 | | <u>1,628,459</u> | <u>1,711,646</u> |
| 資產總值減流動負債 | | <u>13,470,272</u> | <u>13,851,297</u> |
| 非流動負債 | | | |
| 貿易應付款項及應付票據 | 13 | 348 | 4 |
| 計息銀行及其他借款 | 14 | 5,930,146 | 6,649,551 |
| 租賃負債 | | 2,418 | 1,521 |
| 遞延收入 | | 17,550 | - |
| 遞延稅項負債 | | 1,204,368 | 1,180,376 |
| 非流動負債總額 | | <u>7,154,830</u> | <u>7,831,452</u> |
| 資產淨值 | | <u>6,315,442</u> | <u>6,019,845</u> |
| 權益 | | | |
| 母公司擁有人應佔權益 | | | |
| 股本 | | 18,651 | 17,125 |
| 儲備 | | 6,207,140 | 5,917,837 |
| | | <u>6,225,791</u> | <u>5,934,962</u> |
| 非控股權益 | | <u>89,651</u> | <u>84,883</u> |
| 權益總額 | | <u>6,315,442</u> | <u>6,019,845</u> |

綜合財務報表附註

1.1 編製基準

該等財務報表已根據國際會計準則理事會(

1.2 會計政策及披露的變動

本集團在本年度財務報表首次採納國際會計準則第21號(修訂本)一缺乏可兌換性。
本集團並無提前採納任何其他已頒發會計準則。

2. 經營分部資料(續)

| 截至二零二五年十二月三十一日止年度 | 城鎮水務 人民幣千元 | 水環境 綜合治理 人民幣千元 | 鄉村 污水治理 人民幣千元 | 合計 人民幣千元 |
|-----------------------|-------------------|----------------------|---------------------|-------------------|
| 分部收益(附註3) | | | | |
| 向外部客戶銷售 | 2,267,202 | 136,329 | 23,323 | 2,426,854 |
| 分部總收益 | 2,267,202 | 136,329 | 23,323 | 2,426,854 |
| 分部業績 | 545,060 | 29,452 | (13,768) | 560,744 |
| 對賬： | | | | |
| 未分配收入及收益 | | | | 4,254 |
| 分佔未分配聯營公司的損益 | | | | (55) |
| 分佔一家未分配合營企業的損益 | | | | (1,015) |
| 企業及其他未分配開支 | | | | (43,061) |
| 未分配租賃相關融資成本 | | | | (99) |
| 未分配融資成本 (租賃負債利息除外) | | | | (176,297) |
| 除稅前溢利 | | | | 344,471 |
| 分部資產 | 16,248,492 | 1,190,876 | 603,314 | 18,042,682 |
| 對賬： | | | | |
| 企業及其他未分配資產 | | | | 646,744 |
| 總資產 | | | | 18,689,426 |
| 分部負債 | 11,562,221 | 323,190 | 430,160 | 12,315,571 |
| 對賬： | | | | |
| 企業及其他未分配負債 | | | | 58,413 |
| 總負債 | | | | 12,373,984 |

2. 經營分部資料(續)

| 截至二零二五年十二月三十一日止年度 | 水環境 | | | 合計 |
|---------------------------|----------|----------|------------|-----------|
| | 城鎮水務 | 綜合治理 | 鄉村 污水治理 | |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 其他分部資料 | | | | |
| 於聯營公司的投資 | - | 234,729 | - | 234,729 |
| 於聯營公司的未分配投資 | | | | 282 |
| 於一家合營企業的投資 | 64,995 | - | - | 64,995 |
| 於一家合營企業的未分配投資 | | | | 5,667 |
| 分佔聯營公司的損益 | - | 862 | - | 862 |
| 分佔未分配聯營公司的損益 | | | | (55) |
| 分佔一家合營企業的損益 | (3,268) | - | - | (3,268) |
| 分佔一家未分配合營企業的損益 | | | | (1,015) |
| 於損益確認的減值虧損淨額 [#] | (84,667) | (11,663) | - | (96,330) |
| 折舊及攤銷 | (89,632) | (8) | (23,057) | (112,697) |
| 未分配折舊及攤銷 | | | | (3,429) |
| 折舊及攤銷總額 | | | | (116,126) |
| 資本開支 | 16,487 | - | - | 16,487 |
| 未分配金額 | | | | 1,061 |
| 資本開支總額* | | | | 17,548 |

* 資本開支包括添置物業、廠房及設備以及服務特許經營合約資產。

[#] 於損益確認的減值虧損包括金融應收款項減值、合約資產減值、貿易應收款項及應收票據減值及其他應收款項減值。

2. 經營分部資料(續)

| 截至二零二四年十二月三十一日止年度 | 城鎮水務 人民幣千元 | 水環境 綜合治理 人民幣千元 | 鄉村 污水治理 人民幣千元 | 合計 人民幣千元 |
|-----------------------|---------------|----------------------|---------------------|-------------|
| 分部收益(附註3) | | | | |
| 向外部客戶銷售 | 2,160,205 | 22,133 | 78,944 | 2,261,282 |
| 分部總收益 | 2,160,205 | 22,133 | 78,944 | 2,261,282 |
| 分部業績 | 460,393 | 25,182 | 21,969 | 507,544 |
| 對賬： | | | | |
| 未分配收入及收益 | | | | 9,451 |
| 分佔未分配聯營公司的損益 | | | | 18 |
| 分佔一家未分配合營企業的損益 | | | | (1,753) |
| 企業及其他未分配開支 | | | | (76,233) |
| 未分配租賃相關融資成本 | | | | (85) |
| 未分配融資成本 (租賃負債利息除外) | | | | (202,699) |
| 除稅前溢利 | | | | 236,243 |
| 分部資產 | 16,785,400 | 1,153,880 | 643,461 | 18,582,741 |
| 對賬： | | | | |
| 企業及其他未分配資產 | | | | 571,185 |
| 總資產 | | | | 19,153,926 |
| 分部負債 | 12,242,483 | 371,663 | 456,855 | 13,071,001 |
| 對賬： | | | | |
| 企業及其他未分配負債 | | | | 63,080 |
| 總負債 | | | | 13,134,081 |

2. 經營分部資料(續)

| 截至二零二四年十二月三十一日止年度 | 城鎮水務 人民幣千元 | 水環境 綜合治理 人民幣千元 | 鄉村 污水治理 人民幣千元 | 合計 人民幣千元 |
|---------------------------|---------------|----------------------|---------------------|------------------|
| 其他分部資料 | | | | |
| 於聯營公司的投資 | - | 234,661 | - | 234,661 |
| 於聯營公司的未分配投資 | | | | 337 |
| 於一家合營企業的投資 | 68,263 | - | - | 68,263 |
| 於一家合營企業的未分配投資 | | | | 6,682 |
| 分佔聯營公司的損益 | - | 1,040 | - | 1,040 |
| 分佔未分配聯營公司的損益 | | | | 18 |
| 分佔一家合營企業的損益 | (1,393) | - | - | (1,393) |
| 分佔一家未分配合營企業的損益 | | | | (1,753) |
| 於損益確認的減值虧損淨額 [#] | (69,435) | (3,554) | - | (72,989) |
| 折舊及攤銷 | (89,183) | (8) | (32,894) | (122,085) |
| 未分配折舊及攤銷 | | | | <u>(4,124)</u> |
| 折舊及攤銷總額 | | | | <u>(126,209)</u> |
| 資本開支 | 32,13 | | | |

2. 經營分部資料(續)

地區資料

(a) 外部客戶收益

| | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|------|------------------|------------------|
| 中國內地 | <u>2,426,854</u> | <u>2,261,282</u> |

上述收益資料乃網客戶繼續地

3. 收益

本集團已就污水處理廠、再生水處理廠、供水廠、污泥處理廠或其他市政基礎設施以建設—運營—移交(「BOT」)或移交—運營—移交(「TOT」)方式與若干政府機構或其指定機構(「授予人」)訂立多項服務特許經營安排。該等服務特許經營安排一般涉及本集團作為經營者(i)以BOT方式就該等安排建設污水處理廠、再生水處理廠、供水廠、污泥處理廠或其他市政基礎設施；(ii)以TOT方式就該等安排支付指定金額；及(iii)於17至30年的期間內(「服務特許經營期間」)代表授予人經營污水處理廠、再生水處理廠、供水廠、污泥處理廠或其他市政基礎設施，而本集團將於服務特許經營期間就其服務按通過定價機制規定的價格獲得報酬。

本集團根據設計採購施工(「EPC」)安排進行其他市政基礎設施的建設工程，並於建設期間與EPC客戶達成訂立建設工程的結算協議。

收益指：(i) BOT安排、EPC安排及其他建設服務項目下建設合約的適當比例合約收益，扣除稅項及政府附加費；(ii) BOT安排及TOT安排下運營污水處理廠、再生水處理廠、供水廠、污泥處理廠或其他市政基礎設施以及提供運營及維護服務的收益；及(iii) 服務特許經營安排的財務撥入。於年內各重大收益類別的金額如下：

客戶合約收益

| | 二零二五年 | 二零二四年 |
|--------|-----------|-----------|
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 運營服務收益 | 1,197,280 | 1,251,640 |

3. 收益(續)

客戶合約收益(續)

(a) 收益資料細分

截至二零二五年十二月三十一日止年度

| 分部 | 城鎮水務 人民幣千元 | 水環境 綜合治理 人民幣千元 | 鄉村 污水治理 人民幣千元 | 合計 人民幣千元 |
|----------|------------------|----------------------|---------------------|------------------|
| 客戶合約收益 | <u>2,267,202</u> | <u>136,329</u> | <u>23,323</u> | <u>2,426,854</u> |
| 地區市場 | | | | |
| 中國內地 | <u>2,267,202</u> | <u>136,329</u> | <u>23,323</u> | <u>2,426,854</u> |
| 總額 | <u>2,267,202</u> | <u>136,329</u> | <u>23,323</u> | <u>2,426,854</u> |
| 收益確認時間 | | | | |
| 隨時間轉移的服務 | <u>2,267,202</u> | <u>136,329</u> | <u>23,323</u> | <u>2,426,854</u> |
| 總額 | <u>2,267,202</u> | <u>136,329</u> | <u>23,323</u> | <u>2,426,854</u> |

截至二零二四年十二月三十一日止年度

| 分部 | 城鎮水務 人民幣千元 | 水環境 綜合治理 人民幣千元 | 鄉村 污水治理 人民幣千元 | 合計 人民幣千元 |
|----------|------------------|----------------------|---------------------|------------------|
| 客戶合約收益 | <u>2,160,205</u> | <u>22,133</u> | <u>78,944</u> | <u>2,261,282</u> |
| 地區市場 | | | | |
| 中國內地 | <u>2,160,205</u> | <u>22,133</u> | <u>78,944</u> | <u>2,261,282</u> |
| 總額 | <u>2,160,205</u> | <u>22,133</u> | <u>78,944</u> | <u>2,261,282</u> |
| 收益確認時間 | | | | |
| 隨時間轉移的服務 | <u>2,160,205</u> | <u>22,133</u> | <u>78,944</u> | <u>2,261,282</u> |
| 總額 | <u>2,160,205</u> | <u>22,133</u> | <u>78,944</u> | <u>2,261,282</u> |

3. 收益(續)

客戶合約收益(續)

(a) 收益資料細分(續)

污水處理、再生水處理、供水以及污泥處理的建設服務、運營服務收益以及服務特許經營安排的財務收入均於一段時間內確認。

(b) 履約責任

於二零二五年十二月三十一日分配至BOT及TOT安排的未履行(或部分未履行)履約責任的交易價格總金額為人民幣290億元(二零二四年:人民幣330億元)。預期於一年以後確認之履約責任與將就BOT及TOT安排履行的服務有關。上文披露的金額不包括受限制的可變代價。

4. 其他收入及收益

| | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|-----------------------|----------------|----------------|
| 政府補助* | 32,748 | 25,178 |
| 向一家第三方貸款的利息收入 | 9,117 | 15,643 |
| 銀行利息收入 | 750 | 2,215 |
| 向一家聯營公司及一家合營企業貸款的利息收入 | 3,431 | 1,985 |
| 租金收入減投資物業折舊 | 653 | 619 |
| 其他 | 42,647 | 21,174 |
| 總計 | 89,346 | 66,814 |

* 政府補助主要指政府機關授予的增值稅退稅及有關環保技術改進的環境保

6. 除稅前溢利

本集團的除稅前溢利乃經扣除（計入）以下各項後得出：

| | 附註 | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|----------------------------------|----|------------------|------------------|
| 建設服務成本 | | 420,313 | 208,253 |
| 運營服務成本 | | 915,957 | 964,015 |
| 總服務成本 | | <u>1,336,270</u> | <u>1,172,268</u> |
| 物業、廠房及設備折舊 | | 4,787 | 5,221 |
| 使用權資產折舊 | | 638 | 1,069 |
| 無形資產－服務特許經營攤銷 | | 109,993 | 118,958 |
| 其他無形資產攤銷 | | 310 | 343 |
| 金融應收款項減值 [#] | 10 | 83,332 | 46,608 |
| 合約資產減值 [#] | 11 | 318 | 99 |
| 貿易應收款項及應收票據(減值撥回)減值 [#] | 12 | (5,081) | 19,478 |
| 其他應收款項減值 [#] | | 17,761 | 6,804 |
| 並無計入租賃負債計量的租賃付款 | | 187 | 325 |
| 核數師酬金 | | 2,552 | 2,552 |
| 僱員福利開支(包括董事薪酬)： | | | |
| 工資、薪金及津貼、社會保障及福利 | | 230,639 | 228,251 |
| 以權益結算購股權開支 | | 3,569 | 5,141 |
| 退休金計劃供款(界定供款計劃)* | | 22,968 | 25,669 |
| 總僱員福利開支 | | <u>257,176</u> | <u>259,061</u> |
| 經營租賃收入 | | (1,051) | (1,237) |
| 減：投資物業折舊 | | 398 | 618 |
| 租金收入減投資物業折舊 | 4 | (653) | (619) |
| 銀行利息收入 | 4 | (750) | (2,215) |
| 政府補助 | 4 | (32,748) | (25,178) |
| 向一家第三方貸款的利息收入 | 4 | (9,117) | (15,643) |
| 向一家合營企業及一家聯營公司的貸款的利息收入 | 4 | (3,431) | (1,985) |
| 出售物業、廠房及設備項目虧損淨額 | | - | 10 |
| 匯兌差額，淨額 | | 57 | 2,228 |

[#] 金融應收款項減值、合約資產減值、貿易應收款項及應收票據減值及其他應收款項減值計入至損益的「其他開支」中。

* 概無任何被沒收供款可被本集團作為僱主用無不錄其賬。

9. 母公司普通權益持有人應佔每股盈利(續)

每股基本及攤薄盈利乃基於以下各項計算：

| | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|----------------------------------|----------------------|----------------------|
| 盈利： | | |
| 用於計算每股基本及攤薄盈利的 母公司普通權益持有人應佔溢利 | <u>237,260</u> | <u>167,998</u> |
| | 股份數目 | |
| | 二零二五年 | 二零二四年 |
| 股份： | | |
| 用於計算每股基本盈利的年內已發行 普通股加權平均數 | 2,194,118,000 | 2,139,735,000 |
| 攤薄影響－普通股加權平均數： | | |
| 購股權 | <u>13,395,000</u> | <u>—</u> * |
| 總計 | <u>2,207,513,000</u> | <u>2,139,735,000</u> |

* 於截至二零二四年十二月三十一日止年度，由於該等購股權的行使價高於本公司於年內的股價，因此在計算每股攤薄盈利時，並未對普通股加權平均數進行調整。

10. 金融應收款項

| | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|--------------|----------------|----------------|
| 服務特許經營安排應收款項 | 110,084,458 | |

10. 金融應收款項(續)

金融應收款項減值虧損撥備變動如下：

| | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|-----------|----------------|----------------|
| 於年初 | 3,769 | 3,015 |
| 減值虧損(附註6) | 83,332 | 46,608 |
| 出售附屬公司 | (57,225) | 0 |

11. 合約資產(續)

由於代價須待建設成功竣工後方可收取，合約資產會就建設服務所賺取的收益單獨予以初始確認。建設服務合約資產包括應收保留金。在完成安裝或建設並獲客戶接納後，確認為合約資產的金額重新分類至無形資產，當代價權利為無條件，合約資產包括在服務特許經營安排項下金融應收款項及BOT安排的運營特許權以及其他建設合約的貿易應收款項及應收票據之中。於二零二五年合約資產減少乃建設資產

12. 貿易應收款項及應收票據

| | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|--------|-------------------------|-------------------------|
| 貿易應收款項 | 3,105,866 | 3,299,208 |
| 應收票據 | 2,248 | - |
| 減值 | (103,425) | (129,520) |
| 賬面淨值 | <u>3,004,689</u> | <u>3,169,688</u> |

本集團的主要客戶為中國政府機構或代理。本集團不僅根據其服務特許經營安排提供建設服務及運營服務，亦提供其他建設服務項目下的建設服務。

貿易應收款項及應收票據指根據規管相關交易的合約所列明的條款而應收客戶的未結清款項。本集團並無向建設服務客戶授出統一標準的信用期。個別建設服務客戶的信用期乃按個別基準考慮。貿易應收款項及應收票據免息。

本集團的貿易應收款項及應收票據包括應收本集團聯營公司款項為人民幣101,442,000元(二零二四年：人民幣99,297,000元)，該等款項按本集團向主要客戶提供的類似信貸條款償還。

於二零二五年十二月三十一日，本集團賬面值人民幣2,269,093,000元(二零二四年：人民幣1,444,439,000元)的貿易應收款項及應收票據已抵押作授予本集團若干計息銀行及其他借款的擔保(附註14)。

於報告期末，根據發票日期及扣除虧損撥備後，本集團的貿易應收款項及應收票據的賬齡分析如下：

| | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|--------|-------------------------|-------------------------|
| 3個月內 | 609,977 | 530,805 |
| 4至6個月 | 466,295 | 428,710 |
| 7至12個月 | 632,828 | 585,175 |
| 超過12個月 | 1,295,589 | 1,624,998 |
| 總計 | <u>3,004,689</u> | <u>3,169,688</u> |

12. 貿易應收款項及應收票據(續)

貿易應收款項及應收票據的減值虧損撥備變動如下：

| | 二零二五年 人民幣千元 | 二零二四年 人民幣千元 |
|------------------|-----------------|----------------|
| 於二零二五年一月一日的撥備 | 129,520 | 110,042 |
| 減值虧損淨額(附註6) | (5,081) | 19,478 |
| 於二零二五年十二月三十一日的撥備 | <u>(21,014)</u> | <u>-</u> |
| | <u>103,425</u> | <u>129,520</u> |

本集團於報告日期採用撥備矩陣進行減值分析，以計量預期信貸虧損。撥備率乃基於具有類似虧損模式(即地區、產品類別、客戶類別及評級以及信用證或其他信貸保險的保障範圍)的多個客戶分部組別的逾期日數釐定。該計算反映或然率加權結算貨幣時間價值及於報告日期可得的有關過往事項、當前狀況及未來經濟狀況預測之管理層及可靠資料。

下表載列有關使用撥備矩陣的本集團貿易應收款項及

13. 貿易應付款項及應付票據

貿易應付款

14. 計息銀行及其他借款

| | 二零二五年十二月三十一日 | | | 二零二四年十二月三十一日 | | |
|-----------------|--------------|-------------|------------------|--------------|-------------|------------------|
| | 實際利率 (%) | 到期年份 | 人民幣千元 | 實際利率 (%) | 到期年份 | 人民幣千元 |
| 即期 | | | | | | |
| 短期銀行貸款—有抵押 | 3.10-4.10 | 二零二六年 | 83,346 | 2.90-4.50 | 二零二五年 | 382,148 |
| 短期銀行貸款—無抵押 | 2.50-6.72 | 二零二六年 | 1,218,574 | 3.10-6.96 | 二零二五年 | 1,272,985 |
| 短期其他貸款—無抵押 | 8.00 | 二零二六年 | 92,300 | - | - | - |
| 長期銀行貸款的即期部分—有抵押 | 2.56-6.00 | 二零二六年 | 900,284 | 3.60-6.00 | 二零二五年 | 384,876 |
| 長期銀行貸款的即期部分—無抵押 | 1.20-5.50 | 二零二六年 | 403,056 | 1.20-5.50 | 二零二五年 | 99,811 |
| 長期其他貸款的即期部分—有抵押 | 4.60-6.65 | 二零二六年 | 544,210 | 4.60-6.65 | 二零二五年 | 682,358 |
| 長期其他貸款的即期部分—無抵押 | 5.80-9.25 | 二零二六年 | 164,773 | 6.50-9.40 | 二零二五年 | 138,599 |
| 即期總額 | | | <u>3,406,543</u> | | | <u>2,960,777</u> |
| 非即期 | | | | | | |
| 長期銀行貸款—有抵押 | 2.56-6.00 | 二零二七年至二零四五年 | 3,342,190 | 3.60-6.00 | 二零二六年至二零四五年 | 3,443,700 |
| 長期銀行貸款—無抵押 | 1.20-5.50 | 二零二七年至二零三九年 | 149,470 | 1.20-5.50 | 二零二六年至二零三九年 | 512,415 |
| 長期其他貸款—有抵押 | 4.60-6.65 | 二零二七年至二零三四年 | 1,516,863 | 4.60-6.65 | 二零二六年至二零三四年 | 1,765,963 |
| 長期其他貸款—無抵押 | 5.80-9.25 | 二零二七年 | 921,623 | 6.50-9.40 | 二零二六年至二零二七年 | 927,473 |
| 非即期總額 | | | <u>5,930,146</u> | | | <u>6,649,551</u> |
| 總計 | | | <u>9,336,689</u> | | | <u>9,610,328</u> |
| 以下列貨幣計值的計息 | | | | | | |
| 銀行及其他借款 | | | | | | |
| —人民幣 | | | 9,314,375 | | | 9,585,710 |
| —美元 | | | 22,314 | | | 24,618 |
| 總計 | | | <u>9,336,689</u> | | | <u>9,610,328</u> |

14. 計息銀行及其他借款(續)

二零二五年 二零二四年
人民幣千元 人民幣千元

分析：

應償還計息銀行及其他借款：

| | | |
|---------------------------------|------------------|-----------|
| 一年以內 | 3,406,543 | 2,960,777 |
| 第二年 | 2,106,189 | 2,693,182 |
| 第三至第五年(包括首尾兩年) | 1,958,231 | 2,218,571 |
| 戶滙 樺碳蝠老樺碳暹 冊阱竣凡 袷半蒸 紹蓋茸阱 絳阱竣 匡內 | | |

管理層討論及分析

業務回顧

截至二零二五年十二月三十一日止年度(「報告期」), 本集團主要業務仍集中在城鎮水務領域, 報告期城 務 , 領

1.1 城鎮水務

於二零二五年十二月三十一日，本集團共訂立106個服務特許經營安排項目，包括100個污水處理廠、1個供水廠、3個污泥處理廠及2個再生水處理廠。未來本集團將通過進一步擴展城鎮水務處理產業鏈，實現盈利能力與競爭力的提升。

本集團於二零二五年十二月三十一日的現有項目分析如下：

| | 日污水 處理能力 | 日供水 能力 | 日再生水 處理能力 | 日污泥 處理能力 | 總計 |
|----------------|------------------|---------------|--------------|-------------|----------------|
| (噸) | | | | | |
| 運營中 | 4,039,500 | - | 65,000 | 550 | 4,105,050 |
| 尚未開始運營 尚未移交 | <u>80,500</u> | <u>30,000</u> | <u>-</u> | <u>-</u> | <u>110,500</u> |
| 總計 | <u>4,120,000</u> | <u>30,000</u> | 65,000 | 550 | 4,215,550 |

| | 項目數量 | 處理量 (噸 日) | 截至 二零二五年 十二月三十一日 止年度的 實際處理量 (百萬噸) |
|----------|------|--------------|--|
| 污水處理服務 | | | |
| 山東 | 44 | 1,190,000 | 364.0 |
| 河南 | 22 | 1,040,000 | 309.4 |
| 黑龍江 | 6 | 425,000 | 131.2 |
| 山西 | 2 | 350,000 | 118.6 |
| 浙江 | 2 | 250,000 | 86.4 |
| 廣東 | 3 | 190,000 | 63.5 |
| 安徽 | 2 | 160,000 | 53.0 |
| 江蘇 | 5 | 100,000 | 36.1 |
| 其他省 直轄市* | 14 | 415,000 | 85.4 |
| | 100 | 4,120,000 | 1,247.6 |
| 供水服務 | 1 | 30,000 | - |
| 再生水處理服務 | 2 | 65,000 | 4.5 |
| 合計 | 103 | 4,215,000 | 1,252.1 |

系 屬 門 鼻 勁 勁 靈 靈 鎰 君 君 勁 勁 勁 勁 勁 勁 3 人 旺 滿 阱 答 隴 興 珙 邨 屬 錡 阱 竣 光 豬 筐

550噸)。截至二零二五年十二月三十一日止年度，運營中污水處理廠及再生水處理廠的年使用率約為84%(二零二四年：85%)。截至二零二五年十二月三十一日止年度的實際平均水處理費約為每噸人民幣1.62元(二零二四年：約為每噸人民幣1.60元)。截至二零二五年十二月三十一日止年度的實際總處理量為1,252.1百萬噸，較去年同期下降2%(截至二零二四年十二月三十一日止年度：1,278.4百萬噸)。

本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度城鎮水務服務的總運營收益為人民幣1,167.8百萬元，較去年同期減少約1%(截至二零二四年十二月三十一日止年度：人民幣1,176.2百萬元)。相關減少主要由於報告期內處置了特許經營權項目。

1.1.2 建設服務

本集團城鎮水務業務以BOT、BOO及PPP合約訂立多項服務特許經營安排。根據國際財務報告詮釋委員會詮釋第12號服務特許經營安排，本集團經參考於建設階段交付的建設服務的公平值確認建設收益。有關服務的公平值乃按成本加成基準並參考服務特許經營協議開始生效日期的毛利率的通行市場比率估計。BOT、BOO、PPP及EPC項目的建設收益採用完工百分比法確認。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，已就16個項目確認建設收益，包括14個污水處理廠、1個供水廠、及1個污泥處理廠，主要位於中國內地的山東省、山西省及黑龍江省。截至二零二五年十二月三十一日止年度，該等項目的總建設收益為人民幣394.0百萬元，同比增加約57%(截至二零二四年十二月三十一日止年度：人民幣251.2百萬元)，相應增加主要由於新提標項目的建設工程增加。於二零二五年十二月三十一日，該等服務特許經營安排水廠(仍在建設階段)的每日總處理量為30,500噸，包括污水處理廠500噸及供水廠30,000噸。

1.2 水環境綜合治理

二零二五年，本集團繼續致力於執行現有水環境綜合治理項目。本集團仍致力於降低現有項目的風險並提升合理利潤。本集團將整合資源，以執行EPC與運營及維護合約下的水環境綜合治理項目。

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團有6個處於建設階段的水環境綜合治理項目。這些項目主要位於中國內地的黑龍江省及河南省。截至二零二五年十二月三十一日止年度，該等項目總收益為人民幣136.3百萬元，較去年同期大幅增加(截至二零二四年十二月三十一日止年度：人民幣22.1百萬元)。相應增加主要由於新簽EPC項目的執行。

1.3 鄉村污水治理

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團有2個鄉村污水治理項目。這些項目位於中國內地的廣東省。截至二零二五年十二月三十一日止年度，該等項目總收益為人民幣23.3百萬元，同比減少約70%(截至二零二四年十二月三十一日止年度：人民幣78.9百萬元)。相應減少主要由於建設工程收益以及運營收益的減少。

財務分析

收益

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團錄得收益人民幣2,426.9百萬元，較去年同期的人民幣2,261.3百萬元[■]增加。

銷售成本

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團的銷售成本為人民幣1,336.3百萬元(包括建設成本人民幣420.3百萬元及水處理廠的運營成本人民幣916.0百萬元)，較去年同期的人民幣1,172.3百萬元增加約14%。該增加主要是由於城鎮水務新提標項目的建設成本增加及水

其他開支

截至二零二五年十二月三十一日止年度，其他開支為人民幣137.5百萬元，較去年同期的人民幣88.3百萬元大幅增加。該增加主要是由於出售附屬公司以回籠資金產生的虧損。

融資成本

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團的融資成本為人民幣446.8百萬元，較去年同期的人民幣544.2百萬元減少約18%。融資成本減少主要是由於平均借款利率較去年同期下降0.79個百分點，以及平均計息銀行借款和其他借款餘額的減少。報告期內平均利率為4.72%。

分佔聯營公司溢利及虧損

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團分佔聯營公司溢利為人民幣0.8百萬元，較去年同期分佔聯營公司溢利人民幣1.1百萬元略有減少。本集團將進一步執行可行措施以減少聯營公司帶來的虧損。

分佔合營企業溢利及虧損

截至二零二五年十二月三十一日止年度，本集團分佔合營企業虧損為人民幣4.3百萬元，較去年同期分佔合營企業虧損人民幣3.1百萬元略有增加。本集團將進一步執行可行措施以減少合營企業帶來的虧損。

所得稅開支

截至二零二五年十二月三十一日止年度的所得稅開支包括當期中國所得稅人民幣53.6百萬元及遞延稅項開支人民幣47.3百萬元，而去年同期分別為人民幣37.4百萬元及人民幣28.0百萬元。本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的實際稅率約為20%。

金融應收款項

| | 於 | |
|--------------------------|---|---------------------------|
| | 二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 | 二零二四年 十二月三十一日 人民幣千元 |
| 服務特許經營安排應收款項 分類為即期的部分 | 11,504,306 (1,976,967) | 11,673,981 (2,041,985) |
| 非即期部分 | 9,527,339 | 9,631,996 |

於二零二五年十二月三十一日，本集團金融應收款項為人民幣11,504.3百萬元(二零二四年十二月三十一日：人民幣11,674.0百萬元)，減少人民幣169.7百萬元，主要是由於轉入無形資產－服務特許經營的部分增加以及出售附屬公司所致，相應減少被水處理項目建造及提標改造週期結束後而從合約資產重新分類至金融應收款項的增加所部分抵銷。

合約資產

| | 於 | |
|-----------------|-----------------------------------|---------------------------|
| | 二零二五年 十二月三十一日 人民幣千元 | 二零二四年 十二月三十一日 人民幣千元 |
| 合約資產 分類為即期部分 | 484,661 (87,929) | 545,787 (53,057) |
| 非即期部分 | 396,732 | 492,730 |

於二零二五年十二月三十一日，本集團合約資產為人民幣484.7百萬元(二零二四年十二月三十一日：人民幣545.8百萬元)，減少人民幣61.1百萬元，主要由於合約資產重新分類至金融應收款項，以及來自於本集團BOT、PPP以及EPC合約項目的建設增加的淨影響。

貿易應收款項及應收票據

於二零二五年十二月三十一日，本集團貿易應收款項及應收票據為人民幣3,004.7百萬元(二零二四年十二月三十一日：人民幣3,169.7百萬元)，主要來自於城鎮水務項目的污水處理及污泥處理服務，本集團水環境綜合

治理項目的建設服務以及鄉村污水治理項目的建設及運營服務。該結餘減少人民幣165.0百萬元，主要是由於(i)城鎮水務項目應收款項減少約人民幣313.5百萬元，(ii)水環境綜合治理項目應收款項淨增加約人民幣101.5百萬元，包括EPC及BT項目按進度結算產生的應收款項約人民幣197.1百萬元以及自EPC項目收取的現金約人民幣95.6百萬元。

預付款項、其他應收款項及其他資產

二零二五年十二月三十一日，本集團預付款項、其他應收款項及其他資產為人民幣850.7百萬元(二零二四年十二月三十一日：人民幣779.4百萬元)，增加人民幣71.3百萬元，主要是由於污水處理廠建設相關的預付款項及按金增加約人民幣15.5百萬元，可抵扣進項增值稅增加約人民幣20.6百萬元，以及其他運營應收款項增加約人民幣52.4百萬元。

現金及現金等價物

於二零二五年十二月三十一日，本集團現金及現金等價物為人民幣259.0百萬元(二零二四年十二月三十一日：人民幣177.1百萬元)，較去年期末增加人民幣81.9百萬元。該增加主要是由於本集團經營活動的現金流入增加所致。

| | 截至十二月三十一日 | |
|-----------------------------|------------------|-----------|
| | 止年度 | |
| | 二零二五年 | 二零二四年 |
| | 人民幣千元 | 人民幣千元 |
| 經營活動所得現金流量淨額 ⁽¹⁾ | 681,140 | 403,143 |
| 投資活動所得現金流量淨額 | 7,298 | 151,770 |
| 融資活動所用現金流量淨額 | (606,537) | (626,024) |
| 現金及現金等價物增加(減少)淨額 | 81,901 | (71,111) |
| 外匯匯率變動的影響 | (46) | (153) |
| 於期初的現金及現金等價物 | 177,096 | 248,360 |
| 於期末的現金及現金等價物 | 258,951 | 177,096 |
| 分類為持有待售的出售組別應佔的現金及現金等價物 | - | (54,938) |
| 財務狀況表內所列現金及現金等價物 | 258,951 | 122,158 |

附註：

- (1) 截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度，本集團於BOT/TOT及PPP項目分別投資人民幣199.9百萬元及人民幣165.1百萬元。該等投資計入經營活動所用現金流量。根據相關會計處理，經營活動所用部分現金流出乃用於形成本集團綜合財務狀況表內金融應收款項及合約資產的非即期部分。截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止年度，倘本集團於BOT/TOT及PPP業務的投資並無入賬列為經營活動所用現金流量，本集團將分別產生現金流入人民幣881.

於二零二五年十二月三十一日，本集團的計息債務總額減少至人民幣9,336.7百萬元(二零二四年十二月三十一日：人民幣9,610.3百萬元)，本集團的計息債務中的63.5%(二零二四年十二月三十一日：69.2%)屬長期債務；超過70%的計息銀行及其他借款按浮動利率計息。

於二零二五年十二月三十一日，元

或然負債

於二零二五年十二月三十一日，本集團並無任何重大或然負債(二零二四年十二月三十一日：無)。

外匯風險

本公司的大部分附屬公司在中國經營業務，交易大多以人民幣列值及結算。於二零二五年十二月三十一日，除以外幣計值的銀行存款及若干金額的計息銀行借款外，本集團經營業務並無涉及重大外幣風險。目前，本集團並無使用衍生金融工具以對沖其外幣風險。

報告期後事項

除披露者外，於二零二五年十二月三十一日後並無發生重大事項。

擬派末期股息

董事會建議派發末期股息每股普通股港幣0.5仙(二零二四年：無)，待即將於二零二六年六月十二日(星期五)舉行之股東週年大會(「股東週年大會」)上獲本公司股東批准後，末期股息將於二零二六年八月七日(星期五)或前後派發予於二零二六年七月十日(星期五)名列股

(b) 就獲派擬派末期股息之資格

擬派末期股息須待本公司股東於股東週年大會上通過普通決議案後，方可作實。收取擬派末期股息巒米 股

二零二五年十二月三十一日止年度的末期業績並討論有關本公司所採用的會計政策及慣例以及內部控制及風險管理系統的事宜。審核委員會認為編製相關業績過程中已採用適當的會計政策，並已作出充分披露。

本公司核數師有關初步業績公告的工作範圍

經本公司核數師安永會計師事務所同意，本初步業績公告中所載本集團截至二零二五年十二月三十一日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及其相關附註之數字乃本集團本年度草擬綜合財務報表載列之數字。安永會計師事務所就此進行的工作並不構成根據國際會計師聯 叔 計

於香港聯交所及本公司網站登載綜合年度業績及二零二五年年度報告

本年度業績公告於香港聯交所及本公司網站登載，且二零二五年年度報告載有上市規則規定的所有資料，並將於適當時候寄發予本公司股東並於香港聯交所及本公司各自的網站登載。

承董事會命
康達國際環保有限公司
執行董事
李中

香港，二零二六年三月十九日

於本公告日期，董事會包括八名董事，即執行董事杜林東先生、李中先生、劉玉杰女士及段林楠先生；非執行董事趙雋賢先生；以及獨立非執行董事周錦榮先生、常清先生及彭永臻先生。